

Акт № 126
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 20

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 20, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ЦО на чердаке дома	п.м.	218	811 794,50
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт ступеней под. № 1	м2	26,95	28 326,56
266 484,91	285 628,08	552 112,99	Гидрофобизация стен (38 м2) и ремонт трещин (2м) кв.64	м2	38	99 486,41
			Замена стояка ХВС в кв.2,6,14,18 (через перекрытие)	м	17	27 211,92


		Замена розлива ХВС по подвалу	м	63,5	251 857,12
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.37	шт.	1	1 200,00
		Замена стояка ЦО из подвала через перекрытие в кв.41 (ванная)	м	2	3 965,29
		Замена розлива ЦО	м	1,3	2 948,89
		Ремонт шиферной кровли над кв.18	м2	75,6	82 746,75
		Окраска газовых вводов	м2	3,9	1 565,89
		Замена стояка ЦО в кв.22,26	м	2,5	3 468,50
		Замена грязевика в тепловом узле	шт.	1	18 880,03
		Замена вводного автомата в под. № 3, кв.52	шт.	1	1 663,87
		Замена стояка ЦО в кв.78	м	4	5 393,65
		Замена стояка ЦО в кв.48	м	1	1 658,89
		ИТОГО			1 342 168,27
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-790 055,28

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **1 342 168,27** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)